

Obec Vlastiboř

Vlastiboř 102, 46822 Železný Brod

**Strategický rozvojový
plán
obce Vlastiboř
na roky 2012 – 2016**

Prosinec 2011

Úvod

Poloha obce:

Obec Vlastiboř leží cca 10 km od města Železný Brod, 3km od hlavní silnice E65 spojující Turnov s Harrachovem, zhruba v polovině vzdálenosti mezi Železným Brodem a Tanvaldem.

V obci žije 140 obyvatel, z toho v produktivním věku je cca polovina. Počet obydlených domů s trvale žijícími obyvateli je cca. 47, neobydlených nebo využívaných k rekreaci cca. 60.

Historie obce:

Vznik sídla v období české kolonizace Železnobrodská v průběhu 14. a 15. století. Osada patřila k Navarovskému panství, první písemná zmínka je datována z přepisů berních rejstříků panství z r. 1565.

Po r. 1848 byla obec katastrálně sloučena se sousedním Jílovým.

V letech 1924 - 1980 fungovala obec jako samostatná s vlastní samosprávou, po roce 1980 sloučena Držkovem jako střediskovou obcí a po roce 1990 opět samostatná obec.

Technická infrastruktura:

vodovod

veřejné osvětlení

obecní rozhlas

Obec není plynofikovaná a ani v budoucnu se vzhledem k finanční situaci s plynofikací nepočítá.

Domy nejsou napojeny na obecní kanalizaci, která neexistuje.

Občanská vybavenost:

V obci je fungující Obecní úřad sídlící ve středu obce, knihovna sídlící v budově bývalé školy a kulturní dům „Sokolovna“. Jak budova bývalé školy, tak kulturní dům jsou ve vlastnictví Obce Vlastiboř.

Ze spolků je fungující Spor dobrovolných hasičů, který se podílí na všech akcích připravovaných obcí Vlastiboř.

V obci není mateřská ani základní škola (spádovou oblastí jsou Velké Hamry a Zásada).

V obci není žádné zdravotnické zařízení ani obchody.

V obci je vedle kulturního domu zatravněné bývalé fotbalové hřiště sloužící také jako hasičské cvičiště a stará požární nádrž.

Dopravní dostupnost:

Je špatná. Přímé autobusové spojení je pouze s Tanvaldem (8 spojů za den). Spojení s Jabloncem nad Nisou a Železným Brodem je problematické - s přestupy. O víkendu a svátcích žádné autobusové spoje nejezdí.

Vlakové spojení je ze zastávky Navarov (trať Železný Brod - Tanvald) – cca 2 km lesní cestou – v zimě je v podstatě nedostupná.

Sociální péče:

Je v obci zabezpečena terénními službami - pečovatelskou službou (rozvoz obědů) ze Železného Brodu.

Územní plán obce:

Je v platnosti od roku 2011 – v této době jsme požádali o změnu číslo 1.

HLAVNÍ CÍLE

Hlavním cílem vytvoření tohoto plánu je zhodnocení současného stavu vývoje obce a vytyčení dlouhodobých cílů a směrů rozvoje. Na tomto základě potom plnit úkoly pro kratší období.

Je nutné si stanovit pravidla a vytvořit podmínky pro účelné vynakládání veřejných prostředků, pro efektivní rozhodování o majetku obce a o změně územního plánu. Obec chce poskytnout občanům informace o svých dlouhodobých záměrech. Dále je tento programový dokument nutný pro získávání prostředků ze Strukturálních fondů Evropské unie.

Zhodnocení:

Současný stav vývoje obce není bohužel uspokojivý. Obec je schopna zajistit z vlastních zdrojů pouze běžný provoz a pouhou základní údržbu obecního majetku, bez větších oprav a zhodnocení. Jedinou organizací, o kterou se může Obecní úřad opřít je místní Sbor dobrovolných hasičů, který pořádá brigády za účelem oprav obecního majetku. I lidské zdroje a ochota lidí pro obec pracovat se postupně vyčerpávají. Bez získání dotačních titulů není schopna obec financovat větší opravy obecního majetku.

Cíle plánu:

I. Rekonstrukce, modernizace a opravy budov a majetku obce

a) kulturní dům

- zateplení stropu části sálu
- kompletní oprava sálového jádra
- nákup kamen na dřevo na vytápění sálu
- oprava fasády sokolovny
- výstavba sprch pro účel dětských táborů
- kompletní rekonstrukce opony

b) obecní úřad

- výměna střešní krytiny
- natření fasády budovy obecního úřadu
- nákup nábytku do kanceláří obecního úřadu (stáří současného cca 20let)

c) požární nádrž

- kompletní rekonstrukce požární nádrže
- nátěr zábradlí požární nádrže

d) hasičárna

- výměna vrat na hasičárně
- nákup regálů na hadice
- oprava vnitřních omítek v garážích

II. Místní komunikace

- a) rekonstrukce všech komunikací
- b) kompletní oprava dešťové kanalizace
- c) opravy proroženého odvodňovacího potrubí pod silnicemi
- d) oprava opěrné zdi parkoviště + rekonstrukce celého parkoviště
- e) vybudování nového parkoviště
- f) vyřešení vlastnictví pozemků pod místními komunikacemi

III. Sport, volný čas a rekreace

- a) rekonstrukce fotbalového hřiště
- b) výstavba nového hasičského cvičiště
- c) nákup vybavení na volejbal
- d) nákup stolů na stolní tenis

IV. Územní plán

- a) zpracování změny územního plánu č. 1

V. Odpady

- a) vybudování stanoviště na tříděný a komunální odpad
- b) výstavba částečného zastřešení nad kontejnery s tříděným odpadem
- c) nákup mřížových boxů na pytle s tříděným odpadem

VI. Památky

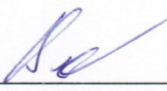
- a) oprava zvoničky
- b) oprava pomníků padlých z I. a II. světové války
- c) výsadba zeleně kolem pomníků
- d) oprava partizánské zemjanky

Strategický rozvojový plán obce Vlastiboř byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 15. 12. 2011.



Lenka Kopalová, místostarostka





František Barták, starosta

Příloha Strategického rozvojového plánu obce Vlastiboř na roky 2012 – 2016

Cíle s fotodokumentací

I. Rekonstrukce, modernizace a opravy budov a majetku obce

a) kulturní dům

-zateplení stropu části sálu



- kompletní oprava sálového jádra



- nákup kamen na dřevo na vytápění sálu

- oprava fasády sokolovny



-výstavba sprch pro účel dětských táborů

-kompletní rekonstrukce opony

b) obecní úřad

- výměna střešní krytiny



- natření fasády budovy obecního úřadu



- nákup nábytku do kanceláří obecního úřadu (stáří současného cca 20let)

c) požární nádrž

- kompletní rekonstrukce požární nádrže
- nátěr zábradlí požární nádrže

d) hasičárna

- výměna vrat na hasičárně



- nákup regálů na hadice
- oprava vnitřních omítek v garážích

II. Místní komunikace

a) rekonstrukce všech komunikací



- b) kompletní oprava dešťové kanalizace
- c) opravy probořené odvodňovacího potrubí pod silnicemi
- d) oprava opěrné zdi parkoviště + rekonstrukce celého parkoviště



- e) vybudování nového parkoviště
- f) vyřešení vlastnictví pozemků pod místními komunikacemi

III. Sport, volný čas a rekreace

- a) rekonstrukce fotbalového hřiště
- b) výstavba nového hasičského cvičiště
- c) nákup vybavení na volejbal
- d) nákup stolů na stolní tenis

IV. Územní plán

- a) zpracování změny územního plánu č. 1

V. Odpady

- a) vybudování stanoviště na tříděný a komunální odpad
- b) výstavba částečného zastřešení nad kontejnery s tříděným odpadem
- c) nákup mřížových boxů na pytle s tříděným odpadem

VI. Památky

- a) oprava zvoničky
- b) oprava pomníků padlých z I. a II. světové války
- c) výsadba zeleně kolem pomníků
- d) oprava partizánské zemjanky